

## POROŠTVENA IZJAVA osebe, ki bo plačevala najemnino in obratovalne stroške

**(DO)PLAČNIK: (ime in priimek)**

\_\_\_\_\_, EMŠO \_\_\_\_\_

rojen(a) dne \_\_\_\_\_, s stalnim prebivališčem:

ulica \_\_\_\_\_

kraj \_\_\_\_\_ pošta \_\_\_\_\_

številka telefona (mobilnega telefona) \_\_\_\_\_

1. Nepreklicno se zavežujem, da bom (do) plačeval najemnino in obratovalne stroške za najemnika/najemnico:

\_\_\_\_\_

sorodstveno (ali drugo) razmerje z najemnikom/najemnico: \_\_\_\_\_

2. Seznanjen(a) sem, da znašajo ocenjeni mesečni stroški:

- najemnina 2,9 do 4,0 EUR EUR/m<sup>2</sup>

- obratovalni stroški 1,62 EUR/m<sup>2</sup>

(Obratovalni stroški so ocenjeni na osnovi doseženih stroškov ogrevanja, vode in skupnih obratovalnih stroškov hiše v preteklem letu.)

3. Obvezujem se, da bom zg. navedene obveznosti skupaj z zamudnimi obrestmi poravnal(a) najkasneje v 15 dneh po prejemu pisnega opomina za plačilo, v nasprotnem primeru pa izrecno dovoljujem izplačevalcu mojih dohodkov, da mi na zahtevo in v korist Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o. odtegne zahtevani znesek (znesek iz opomina).
4. Zavežujem se, da bom Nepremičninskemu skladu pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o., Mala ulica 5, 1000 Ljubljana, pisno sporočil(a) vsako spremembo svojih osebnih podatkov, ki bi utegnili vplivati na mojo obveznost po tej izjavi. Izrecno soglašam, da v primeru neizpolnjevanja te obveznosti Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o. (ali od njega pooblaščen(a) oseba) sam poizveduje o podatkih, navedenih v tej izjavi.
5. Izjavljam, da sem a) v rednem delovnem razmerju pri (podjetje, podjetnik)

\_\_\_\_\_ b) upokojenec, c) samostojni podjetnik, e) lastnik ali solastnik družbe, f) kmetovalec (ustrezno obkrožiti) in imam redne mesečne prihodke v okvirni višini \_\_\_\_\_ EUR.

V \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

**Opomba:** Vlogi za najem namenskega najemnega stanovanja za upokojence in druge starejše osebe je potrebno priložiti izpolnjeno in podpisano prvo stran izjave.

## IZPOLNI DELODAJALEC

**PODATKI O ZAPOSLOTIVI OSEBE, ki bo po potrebi plačevala najemnino in obratovalne stroške za najemnika/najemnico** \_\_\_\_\_

Podjetje (podjetnik): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_

**POTRJUJEMO, da je do(plačnik)** \_\_\_\_\_

v rednem delovnem razmerju od \_\_\_\_\_ dalje

in prejema plačo v neto znesku (povprečje zadnjih treh mesecev) \_\_\_\_\_ EUR,

od tega ima kredit (mesečni obrok) \_\_\_\_\_ EUR.

**Izjavljamo, da so podatki pravilni in resnični.**

V \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

Ime in priimek odgovorne osebe: \_\_\_\_\_

Podpis odgovorne osebe \_\_\_\_\_

Žig delodajalca:

**IZPOLNI (DO)PLAČNIK, ki NI v rednem delovnem razmerju pri drugem delodajalcu** (ustrezno označiti)

- SEM UPOKOJENEC** (priložiti je potrebno kopijo zadnjega odrezka pokojnine)
- SEM SAMOSTOJNI PODJETNIK** (priložiti je potrebno kopijo priglasitvenega lista pristojnega organa, potrdilo o vpisu v register samostojnih podjetnikov in izkaz uspeha za zadnje obračunsko obdobje)
- SEM LASTNIK ali SOLASTNIK DRUŽBE** (priložiti je potrebno kopijo izpisa iz sodnega registra, obvestilo AJ PES o razvrstitvi po dejavnosti in izkaz uspeha za zadnje obračunsko obdobje)
- SEM KMETOVALEC** (priložiti je potrebno potrdilo o vpisu v davčni register)

**IZPOLNI (DO)PLAČNIK, ki ima poleg navedenih še druge redne prihodke, ali ima samo te druge redne prihodke, ki jih prejema na območju Republike Slovenije**

Imam redne prihodke v višini: \_\_\_\_\_ EUR

iz naslova \_\_\_\_\_,

za kar prilagam dokazila: \_\_\_\_\_.

**S podpisom na tej izjavi jamčim za resničnost in pravilnost podatkov in dokazil, ki sem jih navedel/a in priložil/a izjavi.**

**To izjavo podajam in podpisujem prostovoljno in se zavedam svojih obveznosti in morebitnih posledic.**

S podpisom na tej izjavi dovoljujem, da se moja EMŠO številka ter ostali podatki in priloženi dokumenti uporabljajo samo za namen izpolnitve obveznosti iz te izjave. Z izpolnjeno izjavo in priloženimi dokumenti je dolžan Nepremičninski sklad ravnati v skladu s predpisi o varstvu osebnih podatkov.

V \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_

**Opomba:** Pred dodelitvijo stanovanja v najem je potrebno predložiti v celoti izpolnjeno izjavo (vključno z ev. podatki, ki jih izpolni delodajalec). Podpis na vlogi je potrebno overiti pri notarju ali upravni enoti.

Izjava, ki ji niso priloženi zahtevani dokumenti, se ne upošteva.